

1-9 月南岗区经济运行情况简要分析

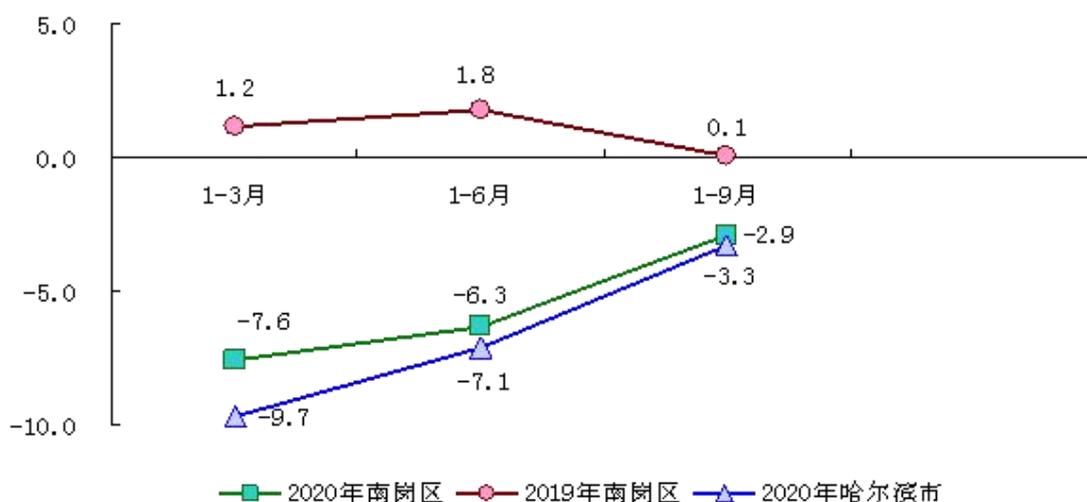
1-9 月，南岗区在区委、区政府的领导下，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，按照市委、市政府和区委、区政府决策部署，科学统筹疫情防控和经济发展，全面落实“六稳”要求，扎实做好“六保”工作，有序推动生产生活秩序恢复，三次产业增速均有回升，经济运行呈现稳定恢复态势。

一、经济运行基本情况

（一）地区生产总值。据初步核算，1-9 月，南岗区实现地区生产总值（GDP）732.8 亿元，同比下降 2.9%（按可比价格计算，下同）。增幅比全市高 0.4 个百分点，比一季度高 4.7 个百分点，比上半年高 3.4 个百分点。总量占全市的 21.3%，占九区的 26.5%，居九区第一位；增幅位列第五，比排名第一的呼兰区低 5.2 个百分点。三次产业结构调整为 0.08:12.85:87.07。

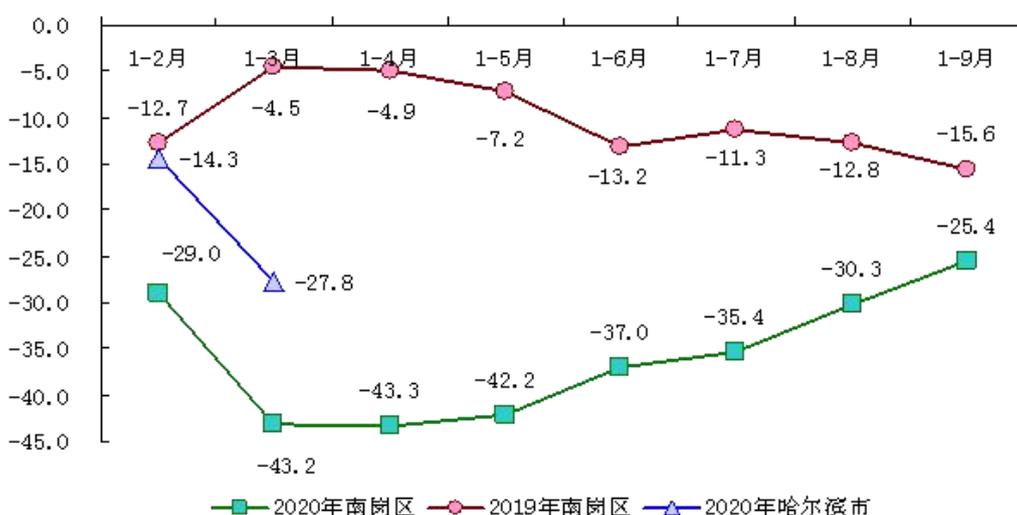
从三次产业看，第一产业实现增加值 0.6 亿元，同比下降 25.9%，增幅比一季度高 5 个百分点，比上半年低 4.7 个百分点。第二产业实现增加值 94.2 亿元，同比下降 0.1%，增幅比一季度高 4.8 个百分点，比上半年高 7.6 个百分点。第三产业实现增加值 638.0 亿元，同比下降 3.3%，增幅比一季度高 4.5 个百分点，比上半年高 2.8 个百分点。

南岗区及哈尔滨市地区生产总值增长速度 (%)



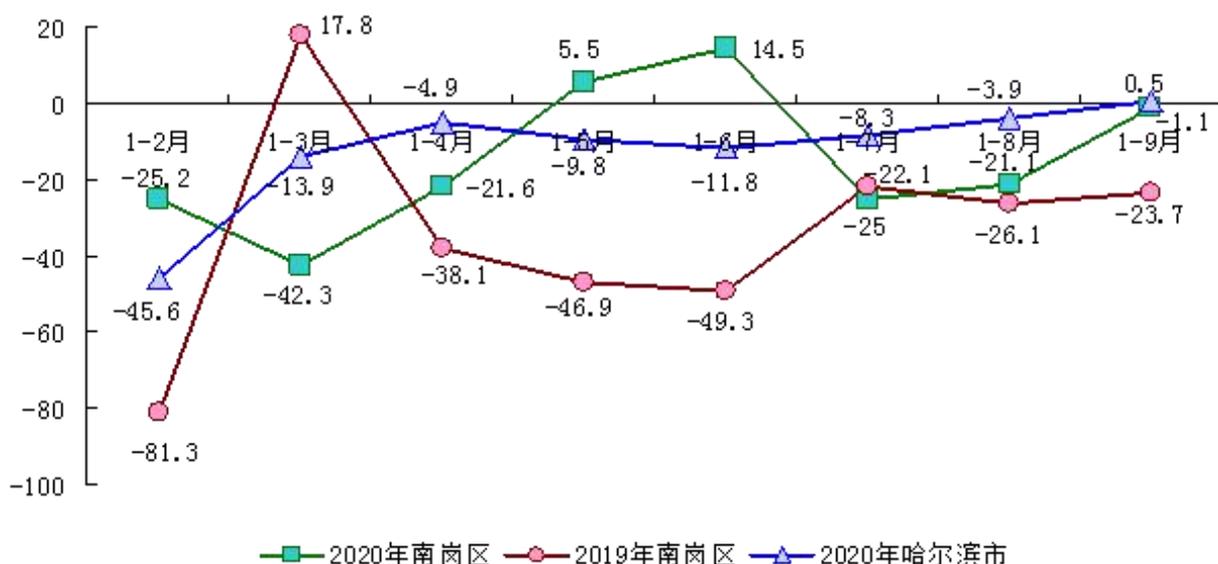
(二) 财政收支。1-9月，南岗区完成一般公共预算收入12.7亿元，同比下降25.4%。降幅比一季度收窄17.8个百分点，比上半年收窄11.6个百分点，比1-8月收窄4.9个百分点。总量占九区的13.7%，居九区第三位，比松北区、道里区分别低10.2亿元、8.1亿元；增幅位列第七。一般公共预算支出30.0亿元，同比增长9.5%。

南岗区及哈尔滨市一般公共预算收入增长速度 (%)



(三) 固定资产投资。1-9月，南岗区完成固定资产投资同比下降1.1%，比一季度高41.2个百分点，比上半年低15.6个百分点，比1-8月高20个百分点。增幅居九区第六，主城区第二，比全市低1.6个百分点，比道里区高38.4个百分点。其中，基本建设完成投资占全区投资比重的21.4%，同比下降33%；房地产本年完成投资占全区投资比重的78.6%，同比增长13.6%。

南岗区及哈尔滨市固定资产投资增长速度(%)

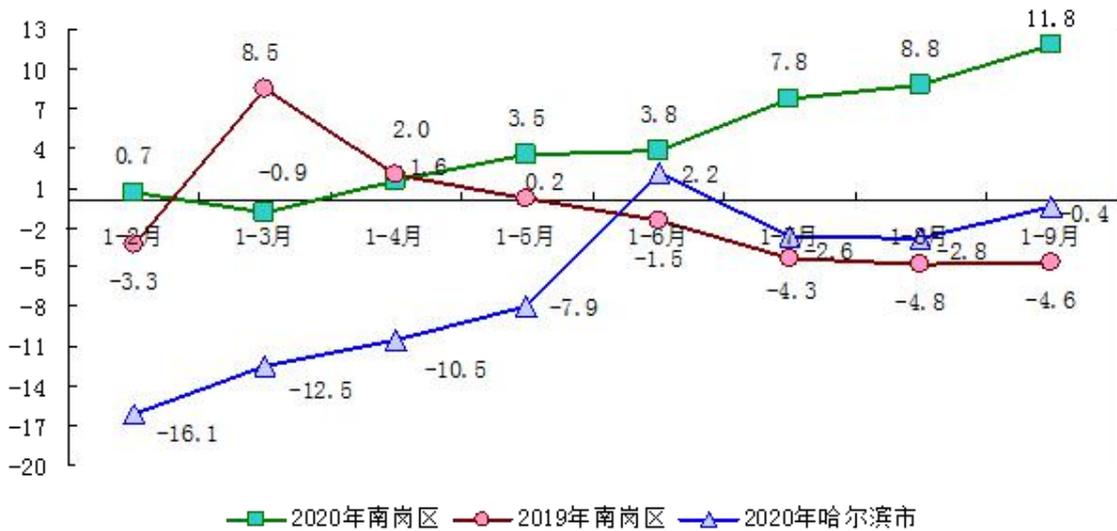


从三次产业看，1-9月份我区第一产业无投资；第二产业(全部为工业投资)完成投资同比下降66%，占全区固定资产投资1.2%，拉动固投下降2.3个百分点；第三产业完成投资同比增长1.3%，占全区固定资产投资98.8%，拉动固投增长1.2个百分点。

(四) 规模以上工业。2020年1-9月，南岗区域81户规上工业实现增加值同比增长11.8%，比一季度高12.7个百分点，比上半年高8个百分点，比1-8月高3个百分点。其中，区属工业实

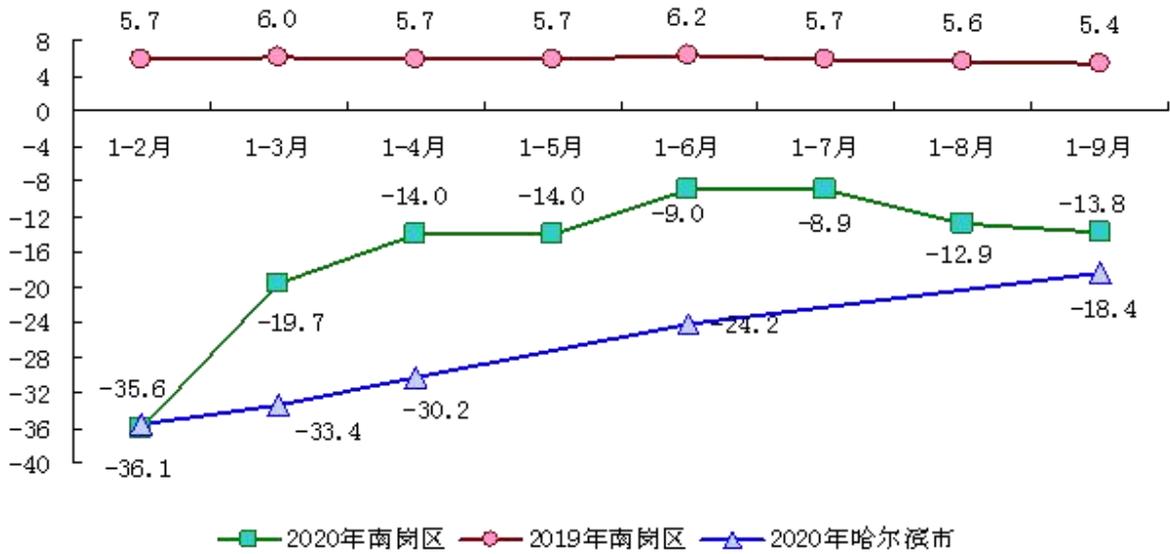
现增加值同比增长 8.8%，拉动南岗区规上工业增长 2.6 个百分点；经开区实现增加值同比增长 16.4%，拉动南岗区规上工业增长 7.6 个百分点；区域其他规上工业实现增加值同比增长 6.7%，拉动南岗区规上工业增长 1.6 个百分点。

南岗区及哈尔滨市规模以上工业增加值增长速度 (%)



(五) 社会消费品零售总额。1-9 月南岗区实现社会消费品零售总额同比下降 13.8%，增幅比一季度高 5.9 个百分点，比上半年低 4.8 个百分点。南岗区 167 户区属限额以上贸易业单位（法人+产业活动单位）实现零售额 72.5 亿元，同比下降 22.0%，降幅比一季度收窄 22.6 个百分点，比上半年收窄 13.2 个百分点。其中：限上批零企业实现社零额 72 亿元，同比下降 21.5%；限上住餐企业实现社零额 0.5 亿元，同比下降 55.5%。

南岗区及哈尔滨市社会消费品零售总额增长速度 (%)



(六) 服务业。1-8月，参与GDP核算的148户区属规上服务业企业共实现营业收入286.6亿元，同比下降26.1%。其中，涉及GDP核算的营利性服务业企业共实现营业收入20.9亿元，同比下降12.3%。区属规上服务业企业中营业收入亿元以上共8户，实现营业收入262.7亿元，下降25.6%。从行业大类来看，26个行业中正向增长的有软件和信息技术服务业、其他服务业、租赁业等4个行业，共实现营业收入9.8亿元，同比增长29.7%；其他行业共实现营业收入276.8亿元，下降27.2%。

二、经济运行主要特点

(一) 经济发展增速回升。1-9月份，南岗区GDP同比下降2.9%，第一产业增速高于第一季度、低于第二季度；第二、三产业增速均高于前一、二季度。增速回升的主要原因是二产中工业增长较快，拉动GDP上升0.3个百分点。但由于贸易拉动作用不

足、营利性服务业增长缓慢等原因，南岗区 GDP 仍为负向增长。

（二）规模以上工业增加值稳定增长。1-9 月份，南岗区域 81 户规上工业实现增加值同比增长 11.8%，已连续 6 个月实现正增长，且逐月增速均有提高。规模以上工业增加值稳定增长主要依靠大企业的拉动作用，一是哈尔滨宇龙自动化有限公司回拢去年年底合同尾款及收到今年合同预付定金，因此比去年同期增长较快；哈尔滨汽轮机厂辅机工程有限公司、哈尔滨森鹰窗业股份有限公司和哈尔滨铁路科研所科技有限公司这三户企业市场开拓较好，订单量增加，市场预期良好。区工科局通过对企业推送稳企稳岗政策，解决生产资金、产品销售等困难对企业进行分类施策，在 8 月底实现 50 户区属规上工业企业本年累计增加值增幅由负转正，1-9 月份区属规上工业增加值增速继续保持上升，比 1-8 月升高 3.3 个百分点。

（三）固定资产投资增速变化不稳定。1-9 月，固定资产投资增幅比 1-8 月扩大了 20 个百分点，其主要原因一是房地产项目拉动作用明显，房地产本年完成投资占全区投资比重的 79%，拉动固投增长 9.3 个百分点；二是土地购置费拉动作用明显，9 月份巴黎第九区、金地峯范一期等项目土地购置费入统；三是老旧小区改造入统稳步推进。但按季度来看，前三季度固投增幅比上半年低 15.6 个百分点，主要原因一是基础设施建设拉动作用不足，本年完成投资同比下降 33%，影响固投下降 10.3 个百分点；二是工业投资降幅较大，工业本年完成投资同比下降 66%，影响固投下降

2.3个百分点。

（四）社会消费品零售总额下降明显。1-9月份，社会消费品零售总额同比下降13.8%，增速比上年同期低19.2个百分点，比上半年低4.8个百分点，比1-8月低0.9个百分点。增速下降的主要原因为：**一是**受疫情持续和企业闭店等因素影响。一方面是重点百货类企业零售额下降，区商务局虽大力推广网购新模式，但由于线下客流减少导致较大缺口，目前情况虽有缓解，但距离弥补缺口仍需努力；另一方面是住餐类企业零售额大幅下降，闭店时间长导致住宿业入住率低，餐饮业客流急剧下滑，经营收入损失较大。**二是**汽车销售企业因多种因素叠加，销售额持续回落。1-9月，运通丰田等三户汽车销售企业完成零售额5.5亿元，同比下降15.5%。一方面是小排量汽车购置税减半政策分步退出，造成后期车市相对低迷。其次是汽车生产厂家与销售商之间确定的销售政策调整不到位，导致销售商利润空间小，销售热情不高。

（五）营利性服务业

1、科技类服务业。南岗区区属规模以上科技类服务业在库企业共有9家，其中互联网和相关服务1家，软件和信息技术服务业4家、研究和实验发展2家、科技推广和应用服务业2家。从1-8月份营业收入看，9户企业表现为二升七降。疫情对不同细分领域企业影响程度存在显著差异，互联网服务和农机配套服务领域受疫情负面影响较小，企业营收保持上升态势，预计能够完成全年经济指标，其他科技服务领域企业普遍受到疫情冲击业务订

单减少，下半年以来虽业务有所恢复，但填补上半年损失的难度很大，全年经济指标同比将出现下降。总体科技服务业全年经济指标基本达不到预期，同比可能会出现一定程度的下降。

2、文旅类服务业。1-8月，区属规上文旅类服务业在库企业共23家，其中商务服务业10家，文化、体育和娱乐业13家。23户企业营业收入为12805万元，同比下降67.6%。但随着企业陆续复工、经济环境的改善，消费市场需求不断增大。以南岗区旅游市场为例，“十一”期间正常营业四星级宾馆入住率19.93%，与去年同期相比增加2.1%，三星级宾馆入住率28.08%，与去年同期相比增加2.7%。

3、司法类服务业。1-8月，区属规上司法类服务业在库企业共4家，全部为律师事务所。4户企业营业收入表现为一升三降，其中北京市京师（哈尔滨）律师事务所营业收入同比增长63.2%，拉动司法类服务业整体增长5.7个百分点，主要原因是该律所人数有所增加，整体业务呈增长趋势；其他三户企业由于疫情影响，咨询量下降，上半年基本处于停业状态，当事人诉求明显降低，法院在疫情期间也无法正常办公，导致案件无法推进，各律所营业收入有所下降。

三、下一步工作建议

下一步，在扎实做好“六稳”工作，全面落实“六保”任务基础上，建议采取五项具体措施，强化经济运行监测与调控，促进主要经济指标加快回升，完成全年经济发展目标。

（一）重视统计调查，保质量增数量。明确全区经济一盘棋，尽快指定服务业扛标单位，充分调动各委办局、街道（乡镇）工作的积极性和主动性。具体来说，**一是**，加强统计数据审核查询，对重点行业、重点企业、重点指标做到开网即查、跟踪监测，保证上报数据真实、准确；**二是**，注意加强对限下样本情况监测，核查样本企业实际经营情况，提前做好抽样样本替换工作准备；**三是**，抓住年底增库机会，提前做好与临规企业的沟通联系，建议各有关部门建立样本库，储备优质企业，为后续企业入统打下良好基础。

（二）相关部门协同合作，推进固投增长。**一是**，在项目源头上，区发改局将对接市自然资源和规划局，掌握在南岗区的招、拍、挂地块，及时推送给相关办事处，做到信息共享，并对辖区进行拉网式排查，做到应统尽统。**二是**，由工科局联络大专院校、科研院所，卫健局联络各大医院和社区医疗服务中心，并与属地街道、乡镇主动对接，对相关信息进行核实、统计上报。**三是**，财政局紧盯省、市、区政府采购网，及时推送全区500万元以上的采购项目信息和采购进度至街道、乡镇，确保入库入统。**四是**，住建局和街道配合，积极推进老旧小区改造，及时入库入统。

（三）紧盯工业指标，实现止降反升。**一是**，抓好规上工业企业指标稳定上升。区工科局将紧盯完达山乳液、威立雅、森鹰等重点规上工业企业，定期走访，帮助企业解决生产资金及原材料不足等难题，确保工业企业稳定上升，完成全年工业增加值增

长5%的目标。**二是**，抓好区属工业经济指标止降反升。工科局将加大对21户存在负增长趋势企业的包保工作力度，帮助企业开拓市场，解决企业订单不足、产能得不到释放的问题，力争年底前多数实现正增长，确保区属工业企业经济指标启稳上升。**三是**，抓好规下企业年底入规。工科局经过与区税务部门沟通，梳理并确定10户临规企业作为重点培育对象，采取一对一包保措施，对企业分类施策，力争年底实现新增规上企业6户以上，使全区规上企业户数达到86户以上。

（四）促进消费回暖，扭转社消零下降趋势。**一是**，集聚消费需求，提振消费信心。区商务局将组织限上企业采取网上零售、“直播带货”等新模式，利用全市“消费促进月”发放消费券的契机，结合自身实际开展促销和节庆活动，刺激消费升级，实现消费稳步回升。**二是**，增加限上企业总量。要利用好全市扶持限下企业的有利政策，加强对限下样本的监测，使用好市里下发330万元扶持资金及区政府匹配相应资金，重点扶持临限企业做大做强，力争年底新增限上企业20户。**三是**，加快特色街区提档升级。重点打造室内步行街、夜购商圈和师大夜市等特色夜间美食街，延长营业时间，组织夜间促销，形成夜间消费产业集聚区，打造城市消费热点名片。**四是**，梳理规划全区土地资源，加大招商力度。主动对接王府井百货等知名企业，力争落户南岗，增强商贸业发展后劲。

（五）积极引导文体旅企业发展，推进重点项目建设。**一是**

抓好项目建设。加快推进哈尔滨恒大集团“红旗满族乡文化旅游小镇”、省龙郊集团“旅游观光黄金公交班线”等文旅企业重点项目建设，激发文旅市场活力。**二是促进企业发展。**在解决文体旅企业扶持政策、贷款融资、防疫指导的基础上，搭建行业资源交流平台，引导帮助企业确定未来发展方向。**三是打造特色文旅品牌。**充分利用文化公园和西城红场艺术巷，组织谋划民俗文化旅游活动，大力弘扬传统文化，深入挖掘地域特色，在满足游客市民游玩需求的同时，不断开拓文体旅产业发展新亮点。

（数据及分析来源：区统计局、工科局、商务局、文旅局、司法局、发改局）

南岗区统计局
2020年10月29日