2021年1-10月南岗区经济运行情况

一、主要经济指标完成情况

**（一）财政收支。**1-10月，南岗区完成一般公共预算收入17.0亿元，同比增长12.7%，增幅比1-9月份低7.3个百分点，比全市低1.2个百分点。总量占九区的14.4%，居九区第三位；增幅位列第四，比道里区高1.6个百分点。一般公共预算支出39.7亿元，同比增长6.2%。

**（二）固定资产投资。**1-10月，南岗区完成固定资产投资同比增长16.3％。增幅位列九区第四，主城区第一，比全市高9.3个百分点，比道里区高6.2个百分点。其中，基本建设完成投资占全区投资比重的26.1%；房地产本年完成投资占全区投资比重的73.9%，同比增长14.9%。目前在库项目71个，其中政府投资项目30个，社会投资项目41个。

**（三）规模以上工业。**1-10月，根据市级反馈数据，南岗区域80户规上工业实现增加值同比增长7.3%，增幅位列九区第五，比1-9月份低0.9个百分点，比全市低0.2个百分点。（最终反馈数据仅有增速，无增加值总量。）

**（四）社会消费品零售总额。**1-10月南岗区实现（全口径）社会消费品零售总额同比增长10.2%，总量占全市的25.4%，增幅比全市低1.5个百分点，列全市第7名。184户区属限额以上贸易业企业（法人+产业活动单位）实现零售额同比增长2.9%。其中，批发零售企业实现零售额同比增长2.7%；住宿餐饮企业实现零售额同比增长31.4%。

**（五）服务业。**1-9月，南岗区属规模以上服务业158户企业共实现营业收入381.6亿元，同比增长14.5%，比1-8月低0.8个百分点。其中，纳入GDP核算的96户其他营利性服务业（包含互联网和相关服务、软件和信息技术服务业，租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，居民服务、修理和其他服务业，文化体育和娱乐业）共实现营业收入28.5亿元，同比增长12.1%，比1-8月高1.8个百分点；占南岗区属规模以上服务业总营业收入的7.5%。

**（六）科技孵化器及产业园情况。**截止2021年10月底，南岗区共有孵化器65个，在孵企业1736个（含虚拟孵化）。在孵企业1-10月实现总收入88108万元，同比增长13%；净利润5325万元，同比增长5%；实缴税金3750万元，同比增长26%。（以上数据为孵化器内注册在南岗区企业的统计数据）

南岗高科技产业园总户数131户，其中孵化园8户，工业小区11户，购地建厂12户，云入住100户。2021年1-10月总营业收入59142.2万元，纳税4489.2万元。

（科技企业情况由工科局提供。）

二、亿元以上单位运行情况

**（一）工业**

1-10月份，区属57户规模以上工业企业中，累计完成产值超过亿元的企业有8户，累计完成产值25.2亿元，同比增长15.4%，占区属完成产值的62.7%。

**（二）贸易业**

1-10月份，区属184户限额以上贸易企业中，累计实现零售额超过亿元的企业有21户，累计实现零售额共83.6亿元，同比增长1.2%，占区属限上贸易企业的86.0%。其中，超过10亿元的有2户，累计实现零售额共30.1亿元，同比增长11.2%，占区属限上贸易企业的31.0%。

1. 遇到的问题

**一是，目前没有针对疫情期间的有效稳企措施。**一旦疫情来临，大部分第三产业企业响应政府号召暂停营业，营业收入将遭受重大影响，其中住宿餐饮业和娱乐业受创最严重。例如，近两个月，受全市疫情影响，公共场所聚集、旅游、娱乐、聚餐等活动减少，外来住宿人员减少，且旅行社受市场供求关系，部分企业已停业，整体业务量减少,营业收入下降明显，虽然目前服务业和贸易业增速仍为正向增长，但增长相当乏力，无法对GDP起到较好的拉动作用。

**二是，教育行业正在面临转型。**受国家宏观政策影响，线下教育机构大批量停业、倒闭，导致教育行业市场萧条,部分用“工资总额”进行核算的教育业单位招生受限，导致员工工资下降，造成教育业指标下降。例如：差额拨款、自筹的事业单位、课外教培机构等。

**三是，第二产业比例过小。**我区是主城区，建厂空间受限，导致第二产业占比较小，无法通过提高二产增速大幅度拉动GDP。且规模以上工业中，经开区企业占南岗区全区比重和区属占比不相上下，经开区负增长对南岗区整体规上工业影响很大且数据不可控，对南岗区工业运行造成较大困难。同时，本年度区属工业企业有三户搬迁至外区，其中哈尔滨宇龙自动化有限公司和罗克韦尔自动化控制集成（哈尔滨）有限公司（均为产值超亿元单位）已搬迁至平房区，哈尔滨市金恒包装有限公司搬迁至香坊区，造成我区企业流失，或对二产增速造成一定影响。

四、下一步工作建议

在抓好经济运行监测分析、把关数据审核、保证报表质量等统计日常工作的同时，建议重点关注以下几点：

**（一）制定有效稳企政策。**一是，建议区商务局、工科局等行业主管部门给予重点企业利好政策，优化营商环境，稳定大体量、增长好的企业落户南岗区经营，在扶持、鼓励企业经营发展的同时，也能保存住现有的企业规模和数量，避免重点企业迁移至他区，造成南岗区指标损失。二是，新冠疫情逐步进入常态化阶段，建议行业主管部门及时建立针对疫情期间的稳企政策，能够尽快消除疫情突然爆发带来的不利影响。

**（二）抓好重点项目建设。**一是抓好固投重点项目，注重重点项目发展，加强监测，特别是中海云麓公馆、金地、凯盛源等持续增长的项目，要加强跟踪调度，加大综合协调力度，确保开工项目完成建设目标，进一步加快项目建设的步伐，促进固投加速增长。二是抓好工业、贸易、服务业等行业重点企业扶植，以大企业带动大发展，以好项目支撑转型发展，增强各行业发展后劲。

**（三）优化产业和行业结构。**一是产业投资结构。目前投资主要集中在房地产行业，建议进一步优化投资结构，逐步改变以房地产投资为主的投资结构，加大招商引资力度，积极储备一批重大项目，引导和推动社会资金投向现代产业、战略性新兴产业和高新技术产业项目。二是服务业行业结构。目前服务业中，参与GDP核算的企业营业收入占比仅为7%左右，企业规模普遍偏小，建议进一步壮大服务业市场主体，大力扶植参与核算的行业，整合资源发展壮大，改善服务业行业分布不均的问题。

**（四）及时申报入库和退库。**年度入库和退库工作已经开始，第一批审核预计在11月26日截止。一是入库方面。由行业主管部门牵头，会同市场监管、税务、公安等部门，依托各街道办事处，在全区范围内大力动员达规企业入统，由区统计局负责入统材料审核和及时申报，确保不落一户，应统尽统。二是退库方面。由统计局把关，根据统计制度将停业、收入不达标、行业变更等符合退库条件的企业及时退出统计名录库，保证在库企业质量，优化统计范围。