2021年1-8月南岗区经济运行情况

一、主要经济指标完成情况

**（一）财政收支。**1-8月，南岗区完成一般公共预算收入14.1亿元，同比增长29.2%，增幅比1-7月份低7.3个百分点，比全市高5.1个百分点。总量占九区的14.6%，居九区第三位；增幅位列第二，比道里区高13.8个百分点。一般公共预算支出28.0亿元，同比增长14.6%。

**（二）固定资产投资。**1-8月，南岗区完成固定资产投资同比增长9.7％。增幅位列九区第五，主城区第二，比1-7月份低9.6个百分点，比全市低0.9个百分点，比道里区低24.7个百分点。其中，基本建设完成投资占全区投资比重的26%；房地产本年完成投资占全区投资比重的74%。

分领域看，1-8月基础设施投资同比增长103.2%；制造业投资同比下降34.9%；房地产开发投资同比下降5.7%。分产业看，第一产业无投资；第二产业投资同比下降19.3%；第三产业投资同比增长8.7%。商品房销售面积同比下降52.2%；商品房销售额同比下降16.6%。

**（三）规模以上工业。**1-8月，根据市级反馈数据，南岗区域80户规上工业实现增加值同比增长5.3%，增幅位列九区第六，比1-7月份高1.1个百分点，比全市低3.2个百分点。（最终反馈数据仅有增速，无增加值总量。）

**（四）社会消费品零售总额。**1-8月南岗区实现（全口径）社会消费品零售总额同比增长17.0%，增幅位列九区第六，比1-7月份低2.8个百分点，比全市低1.1个百分点。南岗区184户区属限额以上贸易业单位（法人+产业活动单位）实现零售额同比增长14.8%；其中，批发零售业单位实现零售额同比增长14.4%，住宿餐饮业单位实现零售额同比增长70.1%。

**（五）服务业。**1-7月，南岗区属规模以上服务业153户企业共实现营业收入292.9亿元，同比增长15.9%，比1-6月高0.9个百分点。其中，纳入GDP核算的96户其他营利性服务业（包含互联网和相关服务、软件和信息技术服务业，租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，居民服务、修理和其他服务业，文化体育和娱乐业）共实现营业收入同比增长14.3%，比1-6月低1.1个百分点；占南岗区属规模以上服务业总营业收入的7.2%。

**（六）科技孵化器及产业园情况。**截止2021年8月底，南岗区共有孵化器64个，在孵企业1658个（含虚拟孵化）在孵企业1-8月实现总收入63513万元，同比增长12%；净利润5037万元，同比增长13%；实缴税金2973万元，同比增长27%。

南岗高科技产业园总户数35户，其中孵化园9户，工业小区11户，购地建厂12户，云入住3户。2021年1-8月总营业收入48362万元,纳税3805万元。

（科技企业情况由工科局提供。）

二、现阶段经济运行情况

**（一）固投增速明显下降。**今年4月以来，固定资产投资增速在20%上下持续波动，而1-8月，全区固定资产投资（不含农户）同比增长9.7%，达到今年以来的最低值。其中8月当月比上月环比下降57.4%。主要原因是：去年同期完成投资基数较大，凸显今年增速放缓；同时在库房地产项目增长乏力。鲁商、林大、巴黎九区、爱达等项目接近尾声，产生投资较少，拉动作用不明显，恒大桃花源小镇4个项目全部停工，8月份完成投资为零，在库项目中，仅中海云麓公馆、金地、凯盛源等项目投资保持小幅增长。

**（二）规上工业受经开区影响较大。**1-8月，南岗区规模以上工业实现增加值同比增长5.3%，增速略有回升，比1-7月高1.1个百分点。从区级平台掌握的数据来看，今年以来，规上工业增加值累计增速虽有波动，但区属工业一直保持正增长，而经开区企业从5月以来一直呈现负增长态势，每个月都影响南岗区规上工业增加值累计增速下降1个百分点左右，且经开区企业增加值占南岗区比重和区属占比不相上下，经开区负增长对南岗区整体规上工业影响很大且数据不可控，对南岗区工业运行造成较大困难。

**（三）贸易增幅持续下降。**从4月开始，社零额累计增速连续5个月下降，在1-8月累计增速达到17.0%，比一季度低22.6个百分点。主要原因是去年下半年疫情影响缓解，开展的促销活动及发放的政府优惠券大幅促进了消费，贸易形势逐月好转；而今年贸易运行的后劲不足，导致增速逐月放缓。其中，通讯类企业受华为影响下降较大，由于华为手机关键部件芯片生产商不再供货，导致新款5G手机研发和生产量下降，而国产手机品牌无接替，缺少消费刺激点，消费者普遍持观望态度，导致我区通讯类企业整体销售受到影响，例如黑龙江省凌志数码产品连锁销售有限公司、哈尔滨乐进达通讯有限公司、黑龙江华滨航母通信设备销售有限公司在1-8月均受到不同程度的影响，且此影响预计将持续到今年年底。同时，由于上半年限下样本良莠不齐，对我区社零额产生了持续3个月影响，此影响预计将在三季度有所缓解。

**（四）服务业发展水平不均。**营利性服务业分5个行业小类，各行业小类中单位数量、规模差别很大，单位分布不均，数据代表性不强，一定程度上无法反映区属服务业的经济状况。例如南岗区属规上营利服务业总计96户，娱乐业仅2户，其中一户企业暂停营业，因此无法客观反映行业发展情况。同时具有比较优势产业发展方向的软件和信息技术服务业、租赁业仍存在短板，产业规模和层次需进一步提高。

三、下一步工作建议

在抓好经济运行监测分析、把关数据审核、保证报表质量等统计日常工作的同时，建议重点关注以下几点：

**（一）稳定固投增长。**一是在项目源头上积极排查，要掌握在南岗区的招、拍、挂地块，及时推送给相关办事处，做到信息共享，并对辖区进行拉网式排查，做到应统尽统。二是加强对重点项目的监测，特别是中海云麓公馆、金地、凯盛源等持续增长的项目，要加强跟踪调度，加大综合协调力度，确保开工项目完成建设目标，进一步加快项目建设的步伐，促进固投加速增长。

**（二）培育区属工业力量。**由于区属工业企业增加值占比不足，导致全区规上工业增速受经开区影响较大。区工科局应细致排查符合条件的工业企业，加大入库企业申报力度和服务水平；同时，应对我区临规企业及新建投产企业进行动态监测，指导达规企业及时升规入统，力图培育一批竞争力强的龙头企业，并带动其他相关企业共同持续健康发展。针对难入统的企业，行业主管部门要多沟通，指导企业尽快入统。

**（三）提振消费信心。**今年以来，南岗区社零额增速受到限上和限下企业的双重影响，导致增长乏力。应着力提升居民消费能力和消费意愿，寻找新的消费刺激点，大力组织开展宣传活动和多种形式的促销活动，增加促销手段，例如发行政府消费券、延长销售时间等，提升居民消费倾向和能力，刺激消费欲望，带动整体商贸业销售。

**（四）优化行业结构。**针对规上营利性服务业行业分布不均，数据代表性差等问题，应加大对服务业特别是文化、体育和娱乐业等行业的招商引资力度，增强全区服务业发展动能。同时，抓住11月底开始的年度入统机会，加大规上企业入统工作力度，促进全区规上企业数量不断增加、规模不断壮大、结构不断优化、质量不断提升，为全区服务业经济发展提供坚实支撑。

**（五）加大培训和执法力度。**通过9月份的国家统计督察，反映出全市存在基层统计人员不会统、不懂统的普遍现象，导致无法应统尽统。我区今年以来对街道和企业统计员进行了不同形式的培训，已初显效果，但由于基层统计人员多为政府雇员，无正式编制，人员更换比较频繁，导致培训知识衔接不到位，新接手的统计员需要一定时间接收培训内容和知识。下一步应继续加大对基层统计人员的培训力度，一是区统计局采用远程指导、线下会议、一对一教学等多种方式对街道和社区统计员进行培训，确保基层统计人员业务熟练、知法懂法；二是由街道和社区统计员对企业统计员进行有针对性地培训，特别是对平时报表拖沓、马虎的调查对象，要大力普及统计法和报表制度，保证报表质量；三是建立良好的沟通机制，发现问题及时研究和处理，做好企业服务和管理工作。

同时，由于我区仅有一个持证的统计执法人员，执法力量薄弱，此前无法对不配合统计工作的调查单位进行执法。经过不懈沟通，现已得到道外区统计局同意联合执法的回复，下一步将对辖区内不配合工作的单位进行执法检查，起到威慑作用，保证在库单位统计数据的质量和时效。